




105 000 €

 65 m²

 3 pièces

 Marseille Marseille 12ème



Type d'appartement	T3/4
Surface	65.00 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	10
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Partiellement équipée
Vue	Dégagée
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	937 €/an
Charges	82 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence VA1529 13012 Marseille

Appartement traversant est/ouest de type 3 de 65 m² situé en étage élevé avec ascenseur.

Il se compose d'une belle entrée avec placard, un séjour, une cuisine, un dégagement avec placard, 2 chambres, une salle d'eau et un toilette indépendant.

Prestation : menuiseries pvc double vitrage, et mise en peinture

L'appartement est vendu avec une cave.

Stationnement aisé.

A découvrir rapidement !!

Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété.
Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires :
<http://www.groupeimmomarseille.fr/honoraires>

Les points forts :

- très lumineux
- Vue dégagée

-
- Description des pièces
- Entrée avec placard : 9 m²
 - Séjour : 24 m²
 - Cuisine : 9,65 m²
 - Chambre 1 avec placard : 10 m²
 - Chambre 2 : 11 m²
 - Wc : 1 m²
 - Salle d'eau : 3,20 m²

Description des annexes

- cave : 5 m²



JSL Groupe Immo
7 rue Gaston de Flotte Immeuble QUADRA - 1^{er} étage
13012 Marseille
04 88 22 85 10



Fanny TEZARIS
fanny@groupeimmomarseille.fr
Agente commerciale
06 11 27 69 41



au capital de 7.622,45 EURO € • SIRET 81332801000018 • Carte pro Lionel Fogliarino • Caisse de garantie SOCAF d'un montant de 120 000 € avec
manipulation de fonds • N° RCP 105708080 auprès de MMA Entreprise 26 Avenue de Suffren 75015
Document non contractuel